

INTRALUOGHI edizione
premio di architettura 2010/2011



**PREMIO PROVINCIALE
GENOVA**

Edificio Bioclimatico (GE)

AD Studio Ariccio e Donato Architetti Associati

Relazione Tecnica.

Il sito di San Siro di Struppa, nella Media Val Bisagno, è legato nella percezione comune alla millenaria Chiesa Romanica, e ha saputo mantenere, grazie anche alle vigenti normative di tutela, una qualità ambientale di ottimo livello.

La bassa densità edilizia, la persistenza di fasce ancora coltivate, il mantenimento degli antichi percorsi pedonali, oltre a confermare il naturale radicamento degli abitanti, che, diversamente da altre zone periferiche, confermano la loro volontà a non abbandonare le loro residenze a favore di sistemazioni più centrali, stanno, al contrario producendo una forte attrattiva residenziale nei confronti di chi vive in aree urbane più centrali.

La nuova attrattiva residenziale rischierebbe però di incidere negativamente sulla stessa qualità ambientale, se gli interventi edilizi che ne conseguissero non fossero quantitativamente limitati e, soprattutto, architettonicamente rispettosi del contesto esistente.

La qualità della progettazione è quindi il presupposto essenziale al mantenimento degli attuali buoni livelli di utilizzo e di fruizione della zona oltre ad un inserimento in un ambito ambientale di alto valore paesaggistico.

La scommessa del nostro progetto è cercare di recepire i caratteri formali, funzionali, distributivi e tecnologici della locale edilizia residenziale storica e riproporli attraverso una loro reinterpretazione che tenga anche conto delle attuali esigenze di risparmio energetico e confort abitativo.

Infatti tutte le tipologie che caratterizzano l'edilizia locale, sia quella in "contropendenza", che quella "lungo le curve di livello", risolvono con efficienza il rapporto funzionale fra la strada e la sistemazione a fasce del territorio, garantendo sempre un agevole accesso dalla viabilità pubblica e ai terreni privati. Spesso, ad evidenziare la gradualità del passaggio, l'accesso dallo spazio pubblico è mediato da volti o portici.

La struttura prevalente delle locali residenze storiche è in muratura portante in pietra con spessori mai inferiori ai 50-60 cm., con bucatore differenziate in funzione dell'esposizione: più grandi verso sud, più piccole, o spesso, assenti, a nord.

Lo spessore delle murature ha, come noto, importanti effetti sul benessere microclimatico all'interno dell'edificio, funzionando da volano termico nei confronti delle condizioni climatiche esterne. Anche le dimensioni di porte e finestre sono importanti nella gestione degli scambi termici fra esterno ed interno, come sono importanti, per lo stesso motivo, la presenza di persiane, scuri e tende.

La casa storica è, in altre parole e diversamente da quelle attuali, una macchina termicamente efficiente in grado di garantire, soprattutto alle nostre latitudini, un più che accettabile benessere fisico agli abitanti durante tutto l'anno.

Abbiamo cercato così di applicare questo patrimonio di conoscenze alla nuova progettazione.

Il nuovo edificio di tre piani (uno a cantina e due residenziali) si svilupperà su tre "fasce", servite da una preesistente "crosa" pedonale. Sarà accessibile praticamente ad ogni livello, anche se l'accesso principale sarà previsto al piano intermedio, attraverso un volto che attraversa l'edificio per tutta la sua larghezza.

Questo piano sarà utilizzato come zona notte, con la previsione di una camera matrimoniale, di una camera singola e di un bagno completo. Attraverso una scala interna sarà possibile raggiungere il piano superiore dove sarà prevista la zona giorno: un unico locale articolato in cucina, zona pranzo e soggiorno. Dal soggiorno un'ampia vetrata, esposta completamente a sud, darà l'accesso ad una vasta terrazza al piano, raggiungibile anche attraverso una scala esterna, che scenderà verso il volto su cui si affaccia l'ingresso principale. Si verrà così a creare una sorta di circolarità del percorso principale di distribuzione, cui si affiancheranno quelli prodotti dagli altri due accessi, posti ognuno su di una fascia diversa, che dovrebbe garantire nel complesso un uso articolato della casa in funzione delle diverse condizioni climatiche e stagionali.

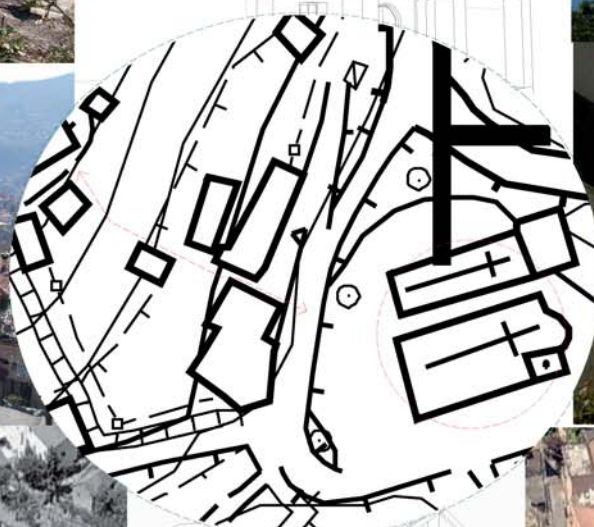
Per garantire il massimo confort termico, oltre ad applicare tutti i requisiti tecnologici rilevati negli edifici storici: spessore delle murature, diversificazione delle bucaure, presenza di scuri e persiane, si farà ricorso anche a tecnologie e soprattutto materiali più recenti (a basso impatto ambientale), per quanto attiene all'isolamento del tetto e delle finestre, attraverso l'uso di pannelli di fibra di legno e doppi vetri. Le murature portanti, dello spessore di 50 cm., saranno realizzate con "mattoni porizzati", a bassa conducibilità termica.

La grande disponibilità di legna reperibile in sito ha suggerito di utilizzare per l'alimentazione dell'impianto di riscaldamento e per la produzione di acqua idrosanitaria una caldaia centralizzata mista, metano e legna, posta al piano cantina.

Anche per quanto riguarda gli aspetti di "dettaglio" il progetto attinge alle fonti dell'architettura rurale dell'intorno, in particolare:

- 1) Copertura con contenuto aggetto laterale risolto attraverso l'inserimento di una gronda laterale in ardesia;
- 2) Copertura in tegole marsigliesi in cotto;
- 3) Intonaco finito in arenino con colore "pastello" che riprende il carattere cromatico dell'intero insediamento;
- 4) Finestre con telaio in legno e persiane alla genovese di color "verde vagone"
- 5) Mezzanini, piane e copertine in ardesia.

**Una
progettazione
attenta agli
aspetti
energetici ed
ambientali,
deve conoscere
e mantenere la
continuità
storico
culturale dei
luoghi in cui si
va ad inserire.**

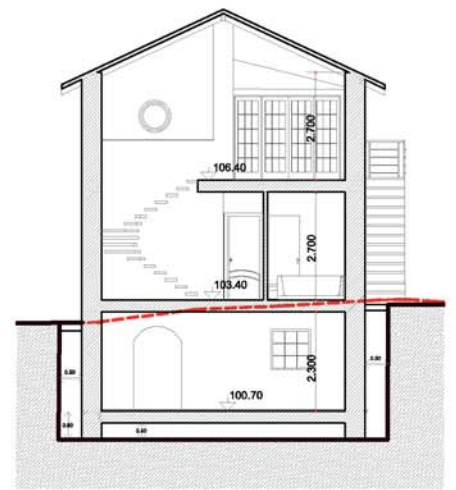


ADStudio

Ariccio e Donato architetti associati

Edificio biclimatico loc. S.Siro di Struppa GE

Una progettazione attenta agli aspetti energetici ed ambientali, deve conoscere e mantenere la continuità storico culturale dei luoghi in cui si va ad inserire.



Vista prospettica esterna da sud

Vista prospettica interna zona giorno

